

Paris, le 21/02/2025

## Fiche d'identité bâtementaire

**Ce bâtiment est actif**

### Identité

**Nom du site** : ANNEXE DE LA SURETE URBAINE DEPARTEMENTALE DE MELUN

**Nom du bâtiment** : BÂT 1 - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN

**Code site / Bâtiment** : 138549 / 208679

**Adresse** : 34 QU PASTEUR 77000 MELUN

**SUN Bâtiment** : 183.20 **SUB Bâtiment** : 296.00

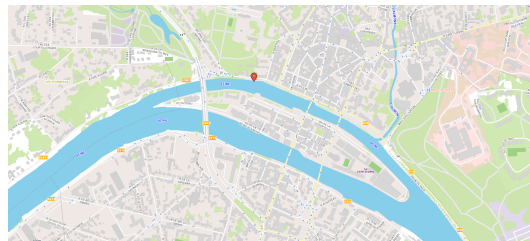
**SUN Site** : 183.20 **SUB Site** : 296.00

**Chef d'établissement** : ∅

**Type d'occupation** : ∅

**Type de bâtiment** : ∅

**état de santé général** : ∅



### Situation Juridique du bâtiment

**Périmètre** : Etat

**Propriétaire** : Etat

**Mandataire** : ∅

**Situation juridique** : CDU

**Date d'effet** : 01/01/2016

**Date d'échéance** : 31/12/2024

**Durée totale** : ∅

**Durée ferme** : ∅

### Coût d'exploitation du site (2025)

**Loyer / Charges / Taxes**

**Loyer TTC** : 0 €

**Surloyer TTC** : ∅

**Charges TTC** : ∅

**Taxes** : ∅

**Energies et Fluides**

**Électricité** : 427 €

**Gaz** : ∅

**Chaud. Urbain** : ∅

**Eau** : ∅

**Vrac / Fioul** : ∅

**Forfaits entretien et Maintenance**

**Électricité** : ∅

**Porte et portail** : ∅

**CVC** : ∅

**Nettoyage** : ∅

**Total** : ∅

**Total** : 427 €

**Total** : ∅

**Total Site** : 427 €

**Total Bâtiment** : 427 €

### Consommation et environnement du site

**Consommation énergie finale (2025)**

**Notes TOTALE (2024)**

**Tri des déchets**

**électricité** : 1 666 (en kwh)

**Gaz** : ∅ (en kwh)

**Chauf. Urbain** : 0 (en kwh)

**Eau** : ∅ (en m3)

**Vrac / Fioul** : ∅

**GES** : 172.11 **D**

**DPE** : 23.37 **D**

**Marché** : ∅

**Total Site** : 1 666 €

**Total Bâtiment** : 1 666 €

Fiche d'identité bâimentaire

Détail des occupants

Code Site	Code Bâtiment	Nom Bâtiment	Affectation	Sun	Sub	Sub %
138549	208679	BÂT 1 - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN	33-DNSP	183.20	242.92	82.07%
138549	208679	BÂT 1 - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN	61-NA	0.00	53.08	17.93%
Total				183.20	296.00	100.00%

Code Site	Code Bâtiment	Nom Bâtiment	Affectations	Sun	Sub	Sub %
138549	427612	BÂT 2 - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN	33-DNSP	0.00	0.00	0
138549	427612	BÂT 2 - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN	61-NA	0.00	0.00	0
138549	BTEMP070	PARKING EXTERIEUR - ANNEXE DE LA SUD DE MELUN	61-NA	0.00	0.00	0
Total						%

Total Sun : 183.20

Total Sub : 296.00

Légende Affectation

Affectation

Nom Complet Affectation

61-NA

NON AFFECTABLE

Contexte

---

Ø

---